



COMUNE di MINUCCIANO

Provincia di Lucca

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 18 del 12.3.2011

**OGGETTO: DEFINIZIONE VALORI IMMOBILIARI PER IL CACOLO DELL'I.C.I. –
AGGIORNAMENTO ANNO 2011.**

L'anno duemilaundici, oggi dodici del mese di marzo alle ore 12,30 nel Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nei modi di legge, sotto la presidenza dell'arch. Domenico DAVINI, nella sua qualità di Sindaco.

Risultano presenti i Signori sotto indicati:

	PRESENTI	ASSENTI
DAVINI Domenico - Sindaco	X	
MONELLI Erminio - Vicesindaco	X	
GRAZIA Mirco - Assessore	X	
POLI Nicola - Assessore	X	
ROMEI Dante - Assessore		X

PRESENTI N. 4

ASSENTI N. 1

Assiste il Segretario Comunale, Dr.ssa Saveria GENCO che provvede alla redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti ai fini della validità della adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

1

**Oggetto: DEFINIZIONE VALORI IMMOBILIARI PER IL CALCOLO DELL'I.C.I. –
AGGIORNAMENTO ANNO 2011.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la allegata proposta di deliberazione;

Visti i pareri, rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1) - di approvare la allegata proposta di deliberazione.

Con successiva ed unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

**OGGETTO : DEFINIZIONE VALORI IMOBILIARE PER IL CALCOLO I.C.I.
Aggiornamento anno 2011**

- Visto LART. 6 DEL d.LGS. N° 504 DEL 30.12.1992 e succ. mod. ed int.;
- Vista la legge n° 662 del 23.12.1996, art. 3., comme 53 e seguenti, relativo alla nuova imposta comunale sugli immobili(I.C.I.);
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 30.12.2004, con la quale venivano fissati gli importi a metro quadrato da tenere a base di calcolo per il valore ICI dei terreni edificabili posti nel territorio Comunale;
- Visto che dalla suddetta deliberazione di definizione sono trascorsi oltre 7 anni, senza che i medesimi subissero aggiornamenti e verificato che necessita di provvedere in merito, apportando un aumento ritenuto equo del 10% ai ;
- Di seguito si riportano le tabelle con valori aggiornati :

FRAZIONE GORFIGLIANO :	Val 2004	Val 2011
Zone B1 e B2 "residenziali di saturazione"€.	14,00;	€. 15,40;
Zone B3 "completamento alberghiero"€.	14,00;	€. 15,40;
Zone C1 e C2 "residenziali di espansione"€.	12,00;	€. 13,20;
Zone C3 "espansione alberghiera"€.	14,00;	€. 14,40;
Zone D2 "insediamenti industriali e artigianali".....€.	15,00;	€. 16,50;
FRAZIONI GRAMOLAZZO E PIEVE SAN LORENZO :		
Zone B1 e B2 "residenziali di saturazione"€.	15,00;	€. 16,50;
Zone B3 "completamento alberghiero"€.	15,00;	€. 16,50;
Zone C1 e C2 "residenziali di espansione"€.	12,00;	€. 13,20;
Zone C3 "espansione alberghiera"€.	12,00;	€. 13,20;
Zone D2 "insediamenti industriali e artigianali ordinari"..€.	16,00;	€. 17,60;
Zona D2 "area PIP ex Montecatini Gramolazzo".....€.	20,66;	€. 22,72;
CAPOLUOGO E RESTANTI FRAZIONI :		
Zone B1 e B2 "residenziali di saturazione"€.	13,00;	€. 14,30;
Zone B3 "completamento alberghiero"€.	13,00;	€. 14,30;
Zone C1 e C2 "residenziali di espansione"€.	12,00;	€. 13,20;
Zone C3 "espansione alberghiera"€.	12,00;	€. 13,20;
Zone D2 "insediamenti industriali e artigianali".....€.	14,00;	€. 14,40;

- Visto il D.lgs. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di approvare definitivamente gli aggiornamenti dei valori di calcolo e di dare loro validità fino a successivo atto deliberativo della G.C. di valori, da tenere a base di calcolo per il pagamento dell'I.C.I. per i terreni edificabili, come di seguito riportato :

FRAZIONE GORFIGLIANO :	Val 2004	Val 2011
Zone B1 e B2 "residenziali di saturazione"	14,00; €.	€. 15,40;
Zone B3 "completamento alberghiero"	14,00; €.	€. 15,40;
Zone C1 e C2 "residenziali di espansione"	12,00; ..€.	€. 13,20;
Zone C3 "espansione alberghiera"	14,00; €.	€. 14,40;
Zone D2 "insediamenti industriali e artigianali".....	15,00; €.	€. 16,50;
FRAZIONI GRAMOLAZZO E PIEVE SAN LORENZO :		
Zone B1 e B2 "residenziali di saturazione"	15,00; €.	€. 16,50;
Zone B3 "completamento alberghiero"	15,00; €.	€. 16,50;
Zone C1 e C2 "residenziali di espansione"	12,00; ..€.	€. 13,20;
Zone C3 "espansione alberghiera"	12,00; €.	€. 13,20;
Zone D2 "insediamenti industriali e artigianali ordinari" ..	16,00; €.	€. 17,60;
Zona D2 "area PIP ex Montecatini Gramolazzo".....	20,66; €.	€. 22,72;
CAPOLUOGO E RESTANTI FRAZIONI :		
Zone B1 e B2 "residenziali di saturazione"	13,00; €.	€. 14,30;
Zone B3 "completamento alberghiero"	13,00; €.	€. 14,30;
Zone C1 e C2 "residenziali di espansione"	12,00; ..€.	€. 13,20;
Zone C3 "espansione alberghiera"	12,00; €.	€. 13,20;
Zone D2 "insediamenti industriali e artigianali".....	14,00; €.	€. 14,40;

- 2) di trasmettere copia della presente agli uffici comunali competenti, affinché ne diano la dovuta pubblicità;

COMUNE DI MINUCCIANO

Provincia di Lucca

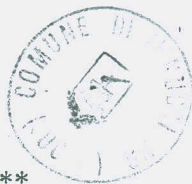
DELIBERAZIONE DEL GIUNTA/CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 DEL 12-3-2011

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE PER OGGETTO:
DEFINIZIONE VALORI IMMOBILIARI PER IL CALCOLO ICI
AGGIORNAMENTO ANNO 2011

Il responsabile di area, in merito alla suddetta proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime in ordine alla regolarità tecnica parere FAVOREVOLE.
(oppure) _____

Minucciano, li 12/03/2011



Il responsabile dell'area

Il responsabile dell'area finanziaria, in merito alla suddetta proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime in ordine alla regolarità contabile parere: FAVOREVOLE.
(oppure) _____

Minucciano, li 12/3/2011

La responsabile dell'area finanziaria

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to arch. Domenico DAVINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Saveria GENCO

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO IL 21 MAR. 2011 N. 252 registro

Il Responsabile dei Servizi Amministrativi
f.to rag. Lorianò Canini

Il sottoscritto responsabile dei servizi amm.vi, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

o E' stata affissa per copia all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 21 MAR. 2011 ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, senza reclami;

o E' stata comunicata in data 21 MAR. 2011 ai capigruppo consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.
Minucciano, 21 MAR. 2011

Il Responsabile dei Servizi Amm.vi
f.to rag. Lorianò Canini

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21 MAR. 2011

ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Minucciano, 21 MAR. 2011

Il Responsabile dei Servizi Amm.vi
f.to rag. Lorianò Canini



Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Minucciano, 21 MAR. 2011

Il Responsabile dei Servizi Amm.vi
rag. Lorianò Canini